

Thanh Xuân, ngày 26 tháng 10 năm 2023

Số: 31.../TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá thành

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 67/2021/DS-ST ngày 19/10/2021 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 763/QĐ-CCTHADS và số 764/QĐ-CCTHADS ngày 13/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 34/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 10/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Hợp đồng Thẩm định giá số 7453-HĐTĐG-23/PD ngày 17/5/2023 giữa Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông và Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 02327453-PD/CT ngày 14/6/2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 23.06/2023/ĐG/1QG ngày 23/6/2023 và các Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá kèm theo giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân và Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 23.06-04/2023/TBĐG-S1QG ngày 10/10/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 09/TB-CCTHADS ngày 10/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Biên bản cuộc đấu giá tài sản ngày 25/10/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia;

Căn cứ công văn số 2306-4/2023/CV-S1QG ngày 25/10/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia về thông báo kết quả bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng

Địa chỉ: số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội.

Người phải thi hành án: Ông Tạ Đức Khoa và bà Phạm Thị Như Thị

Cùng trú tại: Phòng 510 tập thể D3 Thanh Xuân Bắc, Thanh Xuân, Hà Nội.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Nam Toàn và bà Đặng Bích Hạnh

Cùng trú tại: Phòng 510 tập thể D3 Thanh Xuân Bắc, Thanh Xuân, Hà Nội.

Được biết:

Ngày 25/10/2023 Công ty Đầu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia đã tổ chức bán đấu giá thành đối với tài sản là:

+ Căn hộ phòng 510 D3 tập thể Thanh Xuân Bắc, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, diện tích 48,4m², theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 662302 do UBND quận Thanh Xuân cấp ngày 23/11/2010 cho chị Phạm Thị Bạch Yến, đăng ký sang tên cho anh Tạ Đức Khoa ngày 28/3/2011.

+ Và toàn bộ giá trị xây dựng trên phần diện tích coi nói thêm 19,4m².

Giá bán tài sản là: 998.596.099 đồng (Bằng chữ: Chín trăm chín mươi tám triệu năm trăm chín mươi sáu nghìn không trăm chín mươi chín đồng).

Người trưng đấu giá là: Ông Phùng Văn Hân – Căn cước công dân số: 038087026351 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 30/5/2023; Nơi thường trú: Tổ 49 Tương Mai, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo cho các bên đương sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan
- Viện KSND quận Thanh Xuân;
- Lưu HS - VP

